

Zápis

**z 6. zasedání zastupitelstva obce Černíč, konaného dne 24. 9. 2019
v 18:00 hod. v sále Obecního úřadu v Černíči.**

Přítomni: Mgr. Komárek Štěpán, Prknová Marie, Prkna Ladislav, Richter Bohuslav, Jacobs Caspar, Kněžínek Eduard, Matějů Petr, Šeda Jiří, Dvořák Tomáš.

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola zápisu**
- 3. Zřízení společného školského obvodu**
- 4. Projekt stavby hasičské zbrojnice**
- 5. Rozpočtová opatření**
- 6. Výkupy pozemků pod místními komunikacemi**
- 7. Záměr směny pozemků**
- 8. Převod pozemku z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce**
- 9. Hospodaření v lesích**
- 10. Různé**
- 11. Závěr**

Bod č. 1 Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Černíč bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce panem Štěpánem Komárkem, který přivítal přítomné členy ZO a hosty. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Černíč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. (**příloha č. 1**).

Bohuslav Richter oznámil, že je v záležitosti bodu 6 ve střetu zájmů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Tomáše Dvořáka a Bohuslava Richtera a dále určil zapisovatele Caspara Jacobse. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Bohuslav Richter navrhuje doplnění programu. Pod bodem různé budou tedy projednána následující témata:

1. Výsledky auditu Svazku obcí pro plynofikaci obcí Černíče, Strachoňovic a Radkova
2. Výsledky hledání jiného projektanta na projekt na inženýrské síť (viz zápis ZO5)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 75/2019 bylo schváleno.

Bod č. 2 Kontrola zápisu

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání OZ (viz přílohu 02_zapis_zo_5_2019.pdf) byl ověřen a je předložen k nahlédnutí. Zeptal se, zda některý ze zastupitelů má k zápisu připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč bere na vědomí zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/2019 bylo schváleno.

Bod č. 3 Zřízení společného školského obvodu

Starosta připomněl diskusi na ZO č. 4, kde se řešilo i zajištění předškolního vzdělávání pro děti z obce. Starosta obce začal jednat s okolními obcemi (Radkov a Strachoňovice) o možnosti zřízení společného školského obvodu pro předškolní vzdělávání. Existenci takového obvodu předpokládá i školský zákon. Společný školský obvod zajistí přednost přijímání dětí s bydlištěm v tomto obvodu do MŠ Radkov oproti dětem s jiných obcí. Starostové obou zmíněných obcí se zřízením tohoto společného obvodu souhlasí, ale veškeré kroky musí schválit zastupitelstva všech tří obcí.

Nejdříve musí obce uzavřít smlouvu o zřízení společného školského obvodu (SŠO) a vydat příslušné vyhlášky, které územně stanovují školský obvod.

Text smlouvy je v příloze 03_Dohoda_obci.pdf. Text vyhlášky je v příloze 03_OZV_1-2019_ŠO_MŠ.pdf. Starosta otevřel k tomuto bodu diskusi.

C.J.: Nepatřila by i obec Zvolenovice do SŠO. Š.K.: Ne, s Radkovem a Strachoňovicemi máme díky dalším svazkům (plyn a vodovod) bližší vazby.

C.J.: Přináší SŠO finanční povinnosti? Starosta vysvětlil, že SŠO nezavazuje k žádným finančním povinnostem, vysvětlil systém financování obcí (vč. školství) ze sdílených daní s tím, že obce zřizující MŠ a ZŠ mají zvýšený podíl na sdílených daních závislé na počtu žáků. Jen obtížně se počítají přesné částky. Obec Černíč sice rovněž přispívá na investice, ale není to v rámci SŠO vynuceno. Těžko posoudit, zda obec Radkov na existenci MŠ vydělává, ale spíše ne.

Silný argument pro schválení SŠO je, že letos byly některé děti Mateřskou školou v Radkově odmítnuty a situace nebude v nejbližších letech lepší, spíše horší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcemi Radkov a Strachoňovice.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 77/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se stanoví část společného školského obvodu spádové mateřské školy zřízené obcí Radkov.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 78/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč ukládá starostovi obce vyvést Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 bezprostředně po podpisu dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy všemi smluvními stranami.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 79/2019 bylo schváleno.

Bod č. 4 Projekt stavby hasičské zbrojnice

Projekt stavby se dostává do další fáze. Po vynucené změně místa stavby obec Černíč konečně disponuje stavebním povolením, které ale dosud nenabýlo právní moci (stane se tak pravděpodobně v úterý 24 nebo ve středu 25. září). Kromě výkazů výměr a rozpočtů stavební části máme i vyhotovenou prováděcí stavební dokumentaci ke stavební části, elektu, plynu, přípojkám, vytápění, vody, kanalizace. Je rovněž zařízena přípojka NN, kterou vybuduje a zafinancuje E.ON ještě v letošním roce. Negativem je, že finanční náklady na přípravné práce rostou.

Po nabytí právní moci stavebního povolení můžeme žádat o registraci akce GRHZS. Na žádosti o registraci se v současnosti pracuje. Připravena bude do středy 25 září.

Projektant Trojan má ještě dodat některé klíčové dokumenty, je urgován starostou. Zdá se, že termín do konce září (který byl posunut o tři měsíce namísto původně předpokládaných dvou) se stihne.

Bod č. 5 Rozpočtová opatření

ZO zmocnilo starostu obce ke schvalování rozpočtových opatřeních. Rozpočtové opatření č. 2/2019 bylo schváleno starostou 15.7.2019 (viz přílohu 05_RO2-2019.pdf) a vztahuje se na vrácení nevyčerpaných finančních prostředků na volby do EP.

Dnešní rozpočtové opatření (č. 3/2019) souvisí s přiznanou dotací na rybník (dnes obec obdržela od MZe rozhodnutí o přidělení dotace). Součástí pravidel dotací je, že rybník nemůže sloužit k intenzivnímu ani k polointenzivnímu chovu ryb. Před zahájením stavebních prací se musí uskutečnit výlov rybníku. Proběhne v průběhu října 2019. Do rozpočtového opatření jsou rovněž zapracovány rostoucí náklady na hasičskou zbrojnici. Toto rozpočtové opatření již musí schválit ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč bere na vědomí rozpočtové opatření obce č. 2/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 80/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje rozpočtové opatření obce č. 3/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 81/2019 bylo schváleno.

Bod č. 6 Výkupy pozemků pod místními komunikacemi

Jedná se o výkupy a nabývání pozemků pod místními komunikacemi. V minulosti jsme vykupovali pozemky pod cestami za 100 Kč/m². Jde zde i o cenu, za kterou Kraj Vysočina vykupuje pozemky pod silnicemi.

První pozemek je 625/5 k.ú. Černíč (viz přílohy 06_625-5.pdf a 06_richter.pdf). výměra parcely je 66 m². Majitelem je Bohuslav Richter.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje nákup pozemku č.p. 625/5 k.ú. Černíč o celkové výměře 66 m² za cenu 100 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 82/2019 bylo schváleno.

Druhý pozemek (612/2 k.ú. Černíč) je v majetku pana Škarka. Jelikož nákup s ním ještě nebyl projednán, návrh byl z jednání předkladatelem (starostou) stažen.

Bod č. 7 Záměr směny pozemků

Vedle obecního úřadu se nachází pozemky 653 k.ú. Černíč a 7/1 k.ú. Černíč. Část těchto pozemků užívá pan Josef Suchý. Přes obecní pozemek vede i plot ohraničující zahradu pana Suchého. Stáří plotu je několik desítek let. Starosta vysvětlil členům zastupitelstva situaci na místě.

Naskýtá se možnost vyměnit část obecních parcel za část pozemku pana Suchého tak, aby obec získala pozemek směrem k silnici. Získaný pozemek by bylo možné využít k potřebám obce (např. dřevěný přístřešek na dřevo). S touto variantou pan Suchý souhlasí a obec by měla vyřešenou hranici pozemku se sousedem.

Pokud ZO odsouhlasí záměr, nechal by se zpracovat geometrický plán, který by připravil přesnou výměnu částí parcel a následně by zastupitelstvo rozhodlo o vlastní výměně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje záměr výměny části pozemků 653 a 7/1 k.ú. Černíč za část pozemku 1/1 k.ú. Černíč.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 82/2019 bylo schváleno.

Bod č. 8 Převod pozemku z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce

Starosta podává k tomuto bodu vysvětlení. Podal žádost (viz přílohu 08_zadost_pozemek.pdf) na Pozemkový úřad na převod pozemku 533/30 k.ú. Slaviboř pod místní komunikací (viz přílohy 08_533-30.pdf a 08_mapa.pdf). Účelem žádosti bylo zjistit možnost a podmínky státu pozemek bezplatně převést na obec Černíč. Pozemkový úřad s převodem souhlasí (viz přílohu 08_sdeleni_k_zadosti.pdf) za splnění některých podmínek (mj. pasport silnice, katastrální mapa atd.).

Nabytí pozemku však musí nejdříve schválit ZO. Další kroky je možné udělat až později.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje převod pozemku 533/30 k.ú. Slaviboř o výměře 690 m² z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Černíč.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 83/2019 bylo schváleno.

Na tento bod navazuje další informace, které starosta poskytl. Vedlejší pozemek, rovněž pod silnicí, patří družstvu. Starosta navrhl družstvu směnu s pozemkem v majetku obce, který se nachází v areálu družstva, a sice tak, že se cena pozemku pod silnicí odhaduje na 100,- Kč/m² a cena pozemku v areálu družstva na 180,- Kč/m². Získal příslib od družstva, že o tom bude uvažovat, že to vidí spíše pozitivně. Kdyby se výměna uskutečnila, znamenalo by to, že bude téměř celá místní komunikace ve vlastnictví obce.

Bod č. 9 Hospodaření v lesích

Obec Černíč má ve vlastnictví řadu lesních pozemků. Pokračující kůrovcová kalamita stlačila výkupní ceny na neúnosnou míru a ceny lesních prací rostou. Prodej dřeva již nepokrývá v některých místech ani těžbu. Jednou z možností je umožnit občanům samotěžbu v obecních lesích tak, aby obec Černíč nemusela doplácet na těžbu slabých a hůře dostupných stromů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černíč schvaluje pro občany obce bezplatnou samotěžbu v kalamitou zasažených lesích a ukládá starostovi obce vyčlenit pro zájemce vhodná místa pro tuto těžbu dřeva.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 84/2019 bylo schváleno.

Bod č. 10 Různé

Informační bod bez návrhů usnesení.

Nejdříve jsou projednány doplňující body navrhnuty Bohuslavem Richterem (viz Bod 1 Zahájení):

1. Výsledky auditu Svazku obcí pro plynořikaci obcí Černíče, Strachoňovic a Radkova
 - Auditor nenašel žádnou chybu, vše bylo v pořádku.
 - Svazek se chystá na likvidaci, bude probíhat ještě konečný audit.

2. Výsledky hledání jiného projektanta na projekt na inženýrské síti (viz zápis ZO5)

- Architekt Tomáš Havlíček poslal nabídku na vypracování projektu v uličce v bráně: 135.000,- Kč, včetně vyřizování povolení. Nabídka je lepší než dřívější nabídka od jiného projektanta (173.000,- Kč, viz zápis ZO5), ale ještě pořád o dost vyšší než námi předpokládaný strop 100.000,- Kč. Reakce Š.K.: Nabídka přišla teprve dnes, ještě jsem neměl možnost se s ní seznámit. Možná bude potřeba nové rozpočtové opatření. Teď se tedy rozhodnout nemůžeme, musíme se nejdříve blíže s nabídkou seznámit.

- organizace OÚ

Š.K. požádal pí Novákovou, aby dělala pokladnu, neboť začíná vlastní realizace prací na rybníku, na hasičárně a na dalších projektech, a opět vzroste administrativa na OÚ. Starosta zmínil, že pokladník na OÚ byl vždy. Pouze posledních 10 měsíců to zastávala místostarostka navíc ke své práci. Paní Nováková souhlasila.

- jubilanti - domluva termínu

Zazněly dva návrhy: 7. prosinec a 14. prosinec. Nevýhoda prvního termínu je, že je hned po Mikuláši, nevýhoda druhého termínu je, že je již blízko Vánoc. Výsledek jednání byl, že se místostarostka Marie Prknová má poohlédnout po živé hudbě a po domluvě s muzikantem/muzikanty se stanovit jeden z těchto termínů. Pokusíme se zorganizovat divadlo černíčských dětí nebo (v případě, že to nedopadne) požádáme školku z Radkova. J.Š. informoval ZO, že divočinu na guláš již má v mrazáku. Dále jsme se shodli na cateringu z kláštera v Kostelním Vydří.

- most ve Slaviboři

Obhlídka mostu je již hotova. Starosta požádal o dodatečnou kolaudaci. Je možné, že za dva až tři týdny bude kolaudační souhlas vydán.

Hlavní obhlídka stála 19.500,- Kč. Platí dva roky, protože most je ve stavu kategorie 5, tj. špatný stav. Zatéká totiž do konstrukce, která ovšem zatím není poškozená. Je potřeba nová hydroizolace. Jen cena projektu se odhaduje na 200.000,- Kč až 250.000,- Kč. Mezitím se situace asi zlepšila díky novému asfaltu. P. M. se ptal, jestli by nebylo možné předat most kraji. Š.K. vysvětlil, že je to problematické zejména kvůli udržitelnosti opravy místní komunikace Slaviboř Černíč, která proběhla před rokem. Také se jedná o místní komunikaci, které kraj převzít nechce. Jediné, co mluví pro převzetí krajem, je trasa autobusu.

- Špitálský rybník

Viz bod 5.

- zpravodaj

Byl rozdán obecní zpravodaj. Obsahoval chybu: datum odvozu nebezpečného a objemného odpadu má být 12. a ne 10. října. Na vývěskách byl uveden správný termín.

- letecké snímky obce

Byly vydány i jako přílohy zpravodaje. Obec za ně zaplatila 6.000,- Kč a může je dále používat.

- vodní elektrárna Černíč

Při prodloužení vodního práva žádal odbor životního prostředí města Dačice od majitele malé vodní elektrárny vypracování EIA. Pokud starosta ví, platí nynější vodní právo ještě jeden nebo možná dva roky.

- oprava fotbalových kabin

Okna jsou vyměněna, oprava pokračuje (podhledy, malování, elektroinstalace atd.). Komplikace je, že rozpočet nevyčází a že na interiérové dveře tím pádem zřejmě nezbude.

- oprava místních komunikací

Byly opraveny místní komunikace.

- konec dotačního projektu na zaměstnance

Ohledně obecního traktoru: ten je opravdu starý a v poslední době potřebuje opravit někdy i dvakrát za týden. Obec by mohla na jaře využít dotace na novou lesní techniku. Prvních 250 žadatelů dotaci obdrží. Příští kolo této dotace proběhne asi v březnu 2020.

- kontejnery na tříděný odpad

Vzniká nová povinnost: sbírat jedlé tuky. Tzn. že si obec musí pořídit tři nádoby, do každé místní části jednu.

Byli zapůjčeny 3 další kontejnery na plasty. Zatím se jedná o zápůjčku, ale bude třeba si pořídit vlastní kontejner. Navíc budou potřeba další kontejnery na papír (v Černíči i v Myslůvce). U obecního úřadu je již nyní málo místa na všechny kontejnery, proto se jeví jako nejlepší řešení přemístit je od obecního úřadu do bývalého areálu JZD.

- a jiné

Obec má ze zrušené obecní knihovny spoustu knih, které můžou být za symbolickou cenu 2,- Kč/kus nabízeny k prodeji, např. formou bazaru na oslavě "Jubilanti".

8. listopadu proběhne ve Zdeňkově společenský večer Mikroregionu. Pozváni jsou všichni zastupitelé všech členských obcí i s partnery. Večer bude zahájen v 19:00 hod.

Zasedání zastupitelstva obce Černíč bylo starostou obce panem Štěpánem Komárkem ukončeno ve 20:28 hod..

Zápis byl vyhotoven dne 4. 7. 2019

Zapisovatel: Caspar Jacobs , dne

Ověřovatelé: Tomáš Dvořák , dne

Bohuslav Richter , dne

Starosta: Mgr. Štěpán Komárek , dne